*Zwischen*

Firma  
Muster GmbH  
Musterstr. 13  
12345 Musterstadt

(im folgenden “Verkäufer” genannt)

*und*

Herrn  
Max Mustermann  
Musterweg 12  
54321 Musterstadt

(im folgenden “Käufer” genannt”)

*wird folgender Kaufvertrag geschlossen:*

## §1 Vertragsgegendstand

Der Käufer erwirbt vom Verkäufer:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## §2 Haftung

a) Die Gewährleistung durch den Verkäufer ist ausgeschlossen. Der Verkauf erfolgt wie besichtigt. Der Verkäufer versichert gleichzeitig das keine verdeckten Mängel vorliegen.

b) Der in Absatz a) angeführte Haftungsausschluss findet keine Anwendung wenn der Verkäufer einen bestimmten Zustand oder eine Beschaffenheit des unter §1 angegebenen Gegenstand des Kaufvertrages zugesagt hat.

c) Ebenfalls nicht von dem unter a) angeführten Haftungsausschluss berührt werden Ansprüche auf Schadenersatz, die aus fahrlässiger oder vorsätzlicher Verletzung der Pflichten des Verkäufers herrühren.

## §3 Vereinbarter Kaufpreis

Der vereinbarte Kaufpreis wurde auf \_\_\_ EUR, in Worten \_\_\_\_\_\_\_ Euro, festgelegt. Die Zahlung erfolgt nach folgender Vereinbarung:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## §4 Eigentumsvorbehalt

Die Übereignung erfolgt des unter §1 genannten Kaufgegenstands bleibt bis zur vollständigen Bezahlung des in §3 vereinbarten Kaufpreises Eigentum des Verkäufers. Der Käufer erwirbt bis dahin lediglich ein Anwartschaftsrecht.

## §5 Mündliche Absprachen

Es gibt keine mündlichen Absprachen zur Erweiterung des vorliegenden Kaufvertrags, was beide Vertragsparteien mit ihrer Unterschrift bestätigen.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum, Ort (Käufer) Datum, Ort (Verkäufer)